

Merle Tikk
piirihaldusbüroo
Politsei- ja Piirivalveamet
merle.tikk@politsei.ee

Teie 04.04.2025 e-kiri

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.63/
2025/2467

Maade vahetusest seoses idapiiri väljaehitusega

Austatud Merle Tikk

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole kirjaga, milles küsite arvamust Võru maakonnas Võru vallas Orava külas paikneval Orava metskond 43 (katastritunnus 54701:002:0713, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV3514, kinnistusregistriosade number 14646750) kinnistul maakorraldustoimingute (jagamine) algatamise ja läbiviimise osas. Põhjendusena märgite, et Siseministeerium soovib piiririba laiendamiseks omandada eraomandis olevast Ojamäe kinnistust (katastritunnus 73201:001:1321, Võru maakond Setomaa vald Lutepää küla) ca 13 612 m² suurust maa-ala (skeem lisatud), kuid kinnistu omanik on avaldanud soovi kinnisasja vahetamist samas vääringus oleva äralõikega RMK valitsemisel olevast katastriüksusest (54701:002:0713), ettepanek lisatud kirjale.

RMK ei nõustu Orava metskond 43 kinnistul maakorraldustoimingute (jagamine) algatamise ja läbiviimisega, kuna tegemist on majandusmetsaga, mida RMK vajab põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Tegemist osaga suuremast riigimaade massiivist, mille tükeldamine ei ole jätkusuutlik, tihtipeale on sinna ka suuri summasid investeeritud. Lisaks langeb majandusmetsade osakaal pidevalt seoses looduskaitseliste piirangutega alade laienemisega, samas peab RMK arvestama omanike ootuste ja RMK arengukavaga.

Seoses eeltooduga palume antud juhul kõigepealt teha maaomanikule ettepanek omandada kinnisasi tasu eest. Kui maaomanik ei nõustu kinnisasja tasu eest võõrandamisega, siis vaatab RMK, mis on võimalikud alternatiivid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Eleri Laidma
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee